



Auszug aus der Niederschrift

Marktgemeinderatssitzung am 28.04.2020

öffentlicher Teil

TOP Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Zusätzlicher Berichterstatter: Herr Schwarz (Architekturbüro Hirsch)

Herr Schwarz verliest die eingegangenen Stellungnahmen zum Bauvorhaben. Die Stellungnahmen der einzelnen Bereich werden wie folgt beschlossen:

Beschluss über die Stellungnahme des Amtes für ländliche Entwicklung, des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Ansbach, des Bundes Naturschutz, des Bundes der Selbstständigen, der Deutschen Telekom, des Handelsverbandes Bayern, der IHK Nürnberg, der Immobilien Freistaat Bayern, von Vodafone Kabel Deutschland, des Kreisheimatpflegers, des Regionalen Planungsverbandes, des Staatlichen Bauamtes Ansbach, der ZV Wasserversorgung Dillenberggruppe, der Gemeinde Oberdachstetten, des Marktes Lehrberg, der N-ERGIE Netz, der Gemeinde Rügland, der Polizeiinspektion Ansbach, der Stadtwerke Ansbach, von A-wean, der RBG – Zweckverband zur Wasserversorgung der Reckenberg-Gruppe, des Marktes Oberzenn und des Wasserwirtschaftsamtes: einstimmig

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahmen zur Kenntnis und folgt der Empfehlung des Planers.

Beschluss über die Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege: einstimmig

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege zur Kenntnis und folgt den Empfehlungen des Planers.

Beschluss über die Stellungnahme der Regierung von Mittelfranken: einstimmig

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme der Regierung von Mittelfranken zur Kenntnis und folgt den Empfehlungen des Planers.

Beschluss über die Stellungnahme des Landesbunds für Vogelschutz – LBV: einstimmig

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landesverbands für Vogelschutz zur Kenntnis und folgt den Empfehlungen des Planers mit folgenden Änderungen:

Die beiden Pflanzenarten Berberis vulgaris – Berberitze und Lonicera xylosteum - Rote

Heckenkirsche werden nicht angepflanzt da sie nicht heimisch sind.

Beschluss über die Stellungnahme des Bayerischen Bauernverbands: einstimmig

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Bayerischen Bauernverbands zur Kenntnis und folgt den Empfehlungen des Planers.

Beschluss über die Stellungnahme des Landratsamtes Ansbach: einstimmig

Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Ansbach zur Kenntnis und folgt den Empfehlungen des Planers.

Information der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme abgegeben haben

Zusätzlicher Berichterstatter: Herr Schwarz (Architekturbüro Hirsch)

Beschluss: einstimmig

Die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme abgegeben haben, sind über das Ergebnis der Abwägung durch die Möglichkeit zur Einsichtnahme bzw. Mitteilung zu informieren

Umsetzung der Anregungen

Beschluss: einstimmig

Es wird von den Stellungnahmen Kenntnis genommen. Die Anregungen wurden wie vorgeschlagen im 3. Deckblatt zum Flächennutzungsplan „Sondergebiet Photovoltaikanlage Wippenau“ und im vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Wippenau“ mit integriertem VEP und Grünordnungsplan umgesetzt.

Nochmalige Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Beschluss: einstimmig

Das 3. Deckblatt zum Flächennutzungsplan „Sondergebiet Photovoltaikanlage Wippenau“ und der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 18 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Wippenau“ mit integriertem VEP und Grünordnungsplan in der Fassung vom 18.03.2020 sind gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §4 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen.

Markt Flachsländen, 05.05.2020

Sokolowski
Geschäftsleitung